ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ул. “Прилепски Бранители” бр. 1, 7500 Прилеп ; тел. 048 401 725 ; www.jpzapup.com

ПРОГРАМА ЗА РАБОТА

за 2023 година

(планирани активности во 2023 год.)

Прилеп

декември, 2022 год.

ВОВЕД

Историски развој, општи карактеристики и организациона поставеност на ЈП за ПУП Прилеп

ФОРМИРАЊЕ И ДЕЈНОСТ

Јавното претпријатие за просторни и урбанистички планови - Прилеп е основано од Советот на општина Прилеп со одлука бр.07-1297/8 од 09.07.2004год. Претпријатието во својот делокруг на работа е формирано со цел да ги врши следните дејности:

- просторно и урбанистичко планирање
- архитектонски и инженерски активности и соодветни технички услуги
- други деловни активности

Од временскиот период од кога е формирано претпријатието до денес се случија крупни промени во внатрешната организација на претпријатието што беше условено од конкретните потреби на градот како и големите реформи кои се вршеа во законската регулатива на ниво на Р.Македонија.

Анализирајќи ги перформансите на претпријатието како јавен сервис на градот, менаџерскиот тим и управниот одбор на ЈП за ПУП, а во согласност со основачот (Совет на О.Прилеп) во претходните години донесе повеќе дополнувања на дејноста, со која фронтот на делување на претпријатието се проширува без да се изгуби матичната идеја за формирање на претпријатието (Урбаниот дизајн на градот).

Проширувањето на дејноста се однесуваше на следните ставки:

- Услужни дејности поврзани со копнениот превоз

(стопанисување со паркинг просторите во градот) а подоцна претпријатието доби согласност да ја прошири дејноста за уште една ставка односно:

-Останати придружни дејности во копнениот сообраќај (стопанисување со служба за подигнување на непрописно паркирани возила-Пајак служба) (Одлука на Советот на Општина Прилеп бр.07-167/36 од 15.02.2010 год.).

Последното проширување на дејностите се однесува на организацијата на јавниот Градски превоз во градот и тоа со ставка:

-Градски и приградски патнички копнен транспорт

Основните дејности за вршење на матичната дејност беа задржани и тоа:

-Архитектонски дејности

-Инженерство и со него поврзано техничко советување

-Останати стручни научни и технички дејности неспомнати на друго место

Со овие дејности ЈП за ПУП - Прилеп ја зголеми оперативната моќ, бројот на вработени и нормално економската сила, без тоа суштествено да се одрази на основната идеја за која е формирано ова претпријатие (да се грижи за проблематики од областа на урбанизмот, архитектурата и урбаниот дизајн на градот во целина).

ОРГАНИЗАЦИСКА ПОСТАВЕНОСТ

Моментално претпријатието брои 69 вработени лица на неопределено работно време и 9 лица на определено работно време организирани во шест одделенија согласно актот за внатрешна организација и актот за систематизација:

1.Одделение за проектирање, урбанистичко планирање и ГИС

2.Одделение за градежно одржување

3.Одделение за паркинг

4.Одделение за пајак служба

5.Одделение за јавен градски превоз

6.Одделение за општо правни работи и човечки ресурси

7.Одделение за сметководство

Со претпријатието раководи директор избран на конкурс од страна на Градоначалникот на Општина Прилеп, а со одделенијата раководат раководители назначени од директорот на претпријатието.

Раководителите на одделенија во рамките на нивните работни задолженија го организираат целиот процес на работење и се одговорни за навремено и квалитетно извршување на работите од нивната надлежност. Сите

организациски единици својата работа ја извршуваат преку извршители распоредени по работни места.

ЛИЦЕНЦИ И ОВЛАСТУВАЊА

Во согласност со актуелните Законски норми од областа на проектирањето и градбата (Закон за просторно и урбанистичко планирање и соодветните Правилници и Законот за градење), претпријатието врз основа на соодветните овластувања на инженерскиот кадар се здоби со **лиценци А и Б** (проектирање за објекти од сите категории), **лиценца А и Б** за вршење на **стручен надзор** над изведба на објекти и лиценца за **урбанистичко планирање, лиценца за ревизија на урбанистички планови, лиценца Б за ревизија на проектни документации** така да има можност да проектира како во областа на високоградбата така и во областа на урбанистичкото планирање и да врши надзор над изградба на објекти од сите категории. Во согласност со новите законски норми и обученоста на инженерскиот кадар, претпријатието се здоби и со нови овластувања од областа на заштита при работа, противпожарна заштита и овластувања за проектирање на објекти со енергетска ефикасност.

Напомена: Лиценците и овластувањата се претежно за потребите на одделението за урбанистичко планирање и проектирање.

СЕДИШТЕ И ТЕХНИЧКА ОПРЕМЕНОСТ

Поради различната природа на дејностите со кои се занимава претпријатието, секое одделение има различна локација или дел од одделенијата се распоредени на различни места.

Канцеларијата во која е сместено **Одделението за проектирање, урбанистичко планирање и ГИС** е во рамките на новиот објект на јавното претпријатие кое се наоѓа на ул.Крушевска бр.11 во Прилеп. Истата е опремена со персонални компјутери со соодветни лиценцирани софтвери за графичка обработка на проектите, еден ласерски печатач А4 формат, плотер А0 формат, скенер А0 формат, фотокопир, мултифункционален копир, ласерски печатач и факс единица А3 формат, соодветни работни маси и мрежна инфраструктура со сопствен сервер кој е поврзан со централниот сервер на општината.

Во истата канцеларија се наоѓа и Одделението за општо правни работи и човечки ресурси.

Одделението за градежно одржување е ангажирано за одржување на опремата од паркинг просторот, одржување на инфраструктурата на одделението за јавен градски превоз. Опремено е со потребниот ситен алат и опрема за одржување. Ова одделение превзема активности како логистика (техничка и стручна) при реализација на поодделни проекти во интерес на претпријатието и на градот, обезбедува зимско одржување на улиците во градот, врши надзор над изведувањето на градежните работи во текот на реализацијата на проектите за адаптација, реконструкција, санација и др. на институции кои се под надлежност на општината.

Одделението за сметководство е сместено во канцеларија во новиот опремен простор даден на трајно користење од страна на Општина Прилеп на ЈП за ПУП и е опремена со персонални компјутери со соодветни софтвери за сметководствена дејност, ласерски печатар, ормари, канцелариски бироа со столчиња, маса за состаноци и друга ситна опрема.

Одделението за паркинг распространето е на повеќе пунктови на кои се врши дејноста и истото е опремено со инфраструктура и опрема потребна за вршење на дејноста:

-Одделението врши наплата на 14 паркинг локации распространети низ градот, поделени во 4 зони и тоа: А зона, Б зона, Ц зона и Д зона.

-18 Мобилни фискални апарати

-14 Наплатни куќички

-Софтвер со целокупна хардверска подршка за наплата на паркинг просторот по пат на СМС пораки сместени во заеднички во просторијата за продажба на билети за јавниот градски превоз.

Одделението за пајак служба се состои од возен парк составен од едно специјално возило за подигнување на возила-пајак, 1 мобилен фискален апарат, блокатори, возач на специјално возило, помошник возач на специјално возило и поставувачи на блокатори. Возилото кога е во

мирување го користи просторот на Терминал Комуналец за соодветна надокнада регулирана со договор, каде исто така се депонираат возилата подигнати од специјалното возило-пајак службата.

Одделението за јавен градски превоз го сочинуваат:

-Возен парк со шофери

-Раководен центар со раководители на смена

-Наплатен центар

Наплатниот центар е сместен во посебни канцеларии на булеварот Гоце Делчев. Канцелариите се опремени со ормари, канцелариски бироа, персонални компјутери, фискален принтер, машина за броење на пари и останата ситна опрема.

Возниот парк на ова одделение го сочинуваат 14 автобуси за градски соообракај (нископодни),од кои 4 нови на CNG и 10 употребувани, како и три (туристички) автобуси за школски сообраќај и индустриски превоз.

Возилата кога се во мирување го користат просторот на Терминал Комуналец за соодветна надокнада регулирана со договор.

ПРОГРАМА ЗА РАБОТА И РАЗВОЈ НА ПРЕТПРИЈАТИЕТО

ОПШТИ НАПОМЕНИ

Програмските задачи и активности во кои претпријатието го гледа идниот развој се насочени кон континуирано јакнење на своите одделенија, како кадровски така и технички за да секое од нив стане што поефикасно (тоа не значи дека нема взаемно помагање и прелевање на кадровско, стручно и секакво ниво, внатре во претпријатието).

Со ваков начин на работа, со постепена и внимателна реализација на правилникот за систематизација на работните места, претпријатието континуирано го зголемува својот радиус на дејство, квалитет во работата, оперативна моќ, а со тоа постојано ја оправдува суштината на своето постоење.

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И ГИС

Континуирано активно учество во реализацијата на Генералниот урбанистички план на Прилеп како врховен урбанистички документ во градежниот опфат на Прилеп и тоа како:

-изработувач на детални урбанистички планови;

-изработувач на основни проекти за објекти од високоградба;

-соработник или учесник во спроведувањето на постапките за донесување на плановите и на останатата урбанистичка документација.

-вршење стручна ревизија на Урбанистички планови за село, Регулациски плпанови и Основни проекти за линиска инфраструктура од областа на сообраќајот;

-вршење стручна ревизија на проектни документации - Основни проекти од високоградба.

-во соработка со секторот за урбанизам при Општина Прилеп и пооделните одделенија, континуирана изработка на проекти за партерни уредувања на делови од градот, изработка на проекти во интерес на општината (училишта, градинки и останати јавни институции под надлежност на општината и сл.), анализи на потреби во сообраќајот и останатата комунална инфраструктура, давање на насоки и стручни сугестии во кој правец би се движел развојот на одредени делови на градот.

-учество во стручни надзори и вршење на техничка контрола над изградба на објекти од интерес и по налог на општината

Со овие активности претпријатието активно ќе учествува во креирањето на идниот просторен развој на општината.

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ГРАДЕЖНО ОДРЖУВАЊЕ

Ова одделение во рамките на претпријатието е во функција на оперативните планови на одделенијата кои функционираат во претпријатието. А тоа е: континуиран надзор над изведба на работите поврзани со адаптација, реконструкција, санација и др. во спроведување на проекти за институции кои се под ингеренција на општината, техничка контрола и координација на градбата на сите објекти каде како инвеститор

се јавува општина Прилеп, континуирано следење на состојбата на урбаната опрема, иницијатор за нејзино одржување, иницијатор на одржувањето на зелениот фонд во градот и се што е поврзано со одржување на урбаниот дизајн на градот во целост.

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ПАРКИНГ

Континуирано осовременување на постоечките паркинг простори кои се дадени на стопанисување на претпријатието во смисла на набавка на електронски рампи, видео надзор, постепено имплементирање на зонско паркирање со електронска наплата по пат на смс пораки и грепки, изградба и опремување на нови паркинг простори, средување на партерот на постојните паркинзи, осовременување на постојната вертикална сообраќајна сигнализација, како и набавка и монтажа на нова вертикална сообраќајна сигнализација на паркинг локациите каде е потребно, набавка и монтажа на настрешници со вградување на фотонапонски панели за производство на електрична енергија на паркинг просторите каде е тоа можно, со што ќе се добие од една страна повисоко ниво на услуга за клиентите (заштита од дожд, сенка - спречување на изложеноста на паркираните возила на сончева светлина и нивно прегревање), а од друга страна со оглед на актуелниот недостаток и се повисока цена за електричната енергија, со производството на електрична енергија од фотонапонски панели ќе се овозможи остварување на значителен економски бенефит за Јавното претпијатие како и придонес кон намалување на глобалното затоплување и пренасочување кон производство на електрична енергија од еколошки обновливи ресурси на паркинг просторите каде е тоа можно, засадување на зеленило на просторот за паркирање, изградба на монтажни гаражи, а кое со оглед на новонастанатата состојба каде со реконструкцијата на Булеварот „Гоце Делчев“ и улица „Прилепски бранители“, се изгубија голем број на паркинг места (над 300), со што само по себе се наметнува потребата од изградба на монтажни гаражи кои ќе го надоместат кусокот на паркинг места предизвикан од реконструкцијата на погореспоменатите улици.

Одделението врши наплата на 14 паркинг локации распространети низ градот и поделени во 4 зони:

- А зона
- Б зона
- Ц зона
- Д зона

Наплатата за надоместок за користење на паркинг простор се врши на следните паркинг локации:

- Паркинг простор кај поранешен центар за печат радио и телевизија ЦПРТВ - „А зона“
- Паркинг простор околу нова катна гаража- што претставува дел од зона на смирен сообраќај со дозволено паркирање со граници на ул.„Браќа Ламески“ и ул.Републиканска до крстосница со ул.„Кеј 1ви Мај“ и ул.„Кеј 1ви Мај“ -„А зона“
- Паркинг простор кај нова општинска зграда и Македонски телеком - „Б зона“
- Паркинг простор спроти поранешната зграда на општина Прилеп - „Б зона“
- Паркинг простор на ул.„Ленин“, до Комерцијална банка - „Б зона“
- Паркинг простор на ул.„Републиканска“, позади зградите на бул.„Гоце Делчев“- „Б зона“
- Паркинг простор на ул.„Сотка Ѓорѓиоски“- „Б зона“
- Паркинг простор на ул.„Кузман Јосифоски“, пред дом на култура Марко Цепенков- „Б зона“
- Паркинг простор на ул.„Кеј 1ви Мај“, од крстосница со ул.„Браќа Ламески до крстосница со ул.„Борка Талески“- „Б зона“
- Паркинг простор на ул.„Кеј 9ти Септември“, од крстосница со ул.„Сотка Ѓорѓиоски“до крстосница со ул.„Борка Талески“ - „Ц зона“
- Паркинг простор на ул.„Кеј 9ти Септември“, од крстосница со ул.„ Борка Талески до крстосница со ул.„Мирче Ацев “- „Ц зона“
- Паркинг простор на ул.„Кеј 1ви Мај“, од крстосница со ул.„ Борка Талески до крстосница со ул.„Сотка Ѓорѓиоски“- „Ц зона“

- Паркинг простор на бул.„Гоце Делчев“, од крстосница со ул.„Кузман Јосифоски“ до крстосница со ул.„Димо Наредникот“- „Ц зона“
- Паркинг простор на ул.„Трајко Тарцан“, од кружниот тек кај СОУ „Ѓорче Петров“ до крстосница со ул.„Мирче Ацев“ - „Д зона“

Се предвидува да се изградат монтажни гаражи на следните локации:
На паркингот помеѓу новата општинска зграда и зградата на Телеком,
На улица „Републиканска“-зад Леоне и
во близина на пазарот на ул.„Кеј 1ви Мај“.

Со оглед на тоа што во непосредна близина на предвидените локации за изградба на монтажни гаражи има голем број на активности-генератори на патувања како: ЕЛС Општина Прилеп, Фонд за здравство, Фонд за ПИОМ, подрачна единица на УЈП, Македонски пошти, Комерцијална банка, Уни банка, Централна кооперативна банка, Стопанска банка АД Битола, Халк Банка, Шпаркасе банка, Тутунска банка, старата градска чаршија, градскиот пазар, изградбата на монтажните гаражи е многу оправдана и ќе придонесе кон намалување на проблемите предизвикани од недостатокот на паркинг места. Ова уште повеќе е нагласено со оглед на зголемениот степен на моторизација во изминатиот период.

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ПАЈАК СЛУЖБА

Воведувањето на пајак службата се наметнува со самото тоа што е зголемен степенот на моторизација- бројот на возила во градот, што предизвикува зголемен обем на сообраќај и појава на паркирање на возила на места каде не е дозволено и истото претставува пречка за нормалното одвивање на сообраќајот и се предизвикува загушување на одвивањето на сообраќајот. Од сето ова логично се наметна потребата од воведување на пајак служба.

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ЈАВЕН ГРАДСКИ ПРЕВОЗ

Во град со повеќе од 70 000 жители на површина од близу 2000 хектари логично се наметна потребата од воведување на организиран јавен градски превоз со постојани релации кои ефтино и квалитетно ќе ги покријат сите доминантни правци на движење на нашите граѓани.

Одделениетго за јавен градски превоз е најмладото одделение во склоп на претпријатието.

Започна да функционира од втората половина на април 2014 год. Ова одделение во својот состав има четиринаесет нископодни и три туристички автобуси, од кои шест нископодни(четири нови нископодни активни и два резервни во случај на дефект) и два туристички автобуси се активни и осум неактивни од кои пет нископодни и еден туристички со тешки дефекти кои се неисплатливи за поправка бидејќи истата е многу скапа.

Нископодните автобуси се наменети за градски превоз кои сообракаат на три линии, со интервал на следење на автобусите од еден час на секоја линија. Четирите нови нископодни автобуси на метан се набавени во 2019 година со средства од Општина Прилеп за обновување на возниот парк бидејќи финансиската моќ на претпријатието е слаба за да набави нови возила кои се планираат да се пуштат да ги опслужуваат планираните линии. Со почетокот на школската година по одлука на Советот на Општина Прилеп од 2014 год., претпријатието презеде активности за организација и на школскиот превоз на територијата на град Прилеп и тоа на превоз на две основни училишта и сите средни училишта. Превозот се врши со еден туристички автобуси и дел од нископодните во зависност од потребите.

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ОШТО ПРАВНИ РАБОТИ И УПРАВУВАЊЕ СО ЧОВЕЧКИ РЕСУРСИ

Ова одделение ги обединува сите правни и административно технички сегменти на претпријатието, како што се деловодничко адмнистративни, правно-нормативни, човечки ресурси, архива, магацинско работење, управување со сите неспомнати сегменти кои се интегрирани во сите други одделенија.

Одделението за општо правни работи и управување со човечки ресурси го следи од правен аспект работењето на сите одделенија во претпријатието и врши од правен аспект синхронизирање на работите и консултации во врска со целокупната работа на одделенијата. Ги следи законите и другите прописи од интерес за дејностите на претпријатието и се грижи за нивна

примена во рамките на претпријатието. Води грижа за примена на внатрешните акти на претпријатието и дава правни совети на директорот на претпријатието. Врши нормативно-правни и стручно оперативни работи од областа на деловните работи, правните и други работи. Ги изработува нацрт-предлозите на општите акти и правилата на претпријатието. Се грижи за работите од областа на работните односи и персонално-кадровските работи (човечките ресурси), за правата и обврските од работен однос, постапките за вработување, едукација, евалуација на вработените и сл. Исто така се изработуваат договорите и актите за работа на одделението за проектирање, урбанистичко планирање и гис, одделението за паркинг и одделението за јавен градски превоз. Одделението од правен аспект соработува со правниот сектор, секторот за урбанизам и другите служби на Општина Прилеп во реализација на проектите од областа на урбанистичкото и просторно планирање на градот, функционирањето на јавниот градски превоз, функционирањето на јавните паркиралишта, како и одржувањето на културни и спортски манифестации во рамките на соработката и учеството на претпријатието заедно со општината.

Ова одделение го води архивското работење, ги подготвува актите и правилата за спроведување на редовните годишни пописи на средствата и обврските на претпријатието и усогласување на сметководствената со фактичката состојба утврдена со пописите.

Во областа на човечките ресурси, одделението континуирано ги следи прописите од областа на работните односи како и активностите во врска со реформите во јавниот сектор и врши подготовки за усогласување на внатрешната организација на претпријатието и систематизацијата на работните места со новите законски прописи и подзаконски акти.

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА СМЕТКОВОДСТВО

Одделението за сметководство го организира финансиското и сметководствено работење во претпријатието. Изготвува финансиски планови и заедно со директорот ја одредува динамиката и распоредот на финансиските средства потребни за тековното работење и за навремена

Јавно претпријатие за просторни и урбанистички планови
ул. Прилепски Бранители бр. 1, 7500 Прилеп, тел. 048 401 725, www.jpzapup.com

наплата на побарувањата и обезбедување на средства за подмирување на обврските. Изработува тримесечни и годишни финансиски извештаи и ги изготвува годишните сметки на претпријатието. Води евиденција за приходите и другите приливи, расходите и други одливи, врши пресметка на плати, придонеси на плати и надоместоци од плата за вработените во претпријатието. Го спроведува пописот на средствата и обврските и врши усогласување на сметководствента со фактичката состојба утврдена со пописот. Во склоп на ова одделение функционира и одделот за јавни набавки кој е важен сегмент неопходен за нормално функционирање на претпријатието

ГОДИШЕН ОПЕРАТИВЕН ПЛАН ЗА 2023 ГОДИНА НА ЈП ЗА ПУП - ПРИЛЕП

Поради фактот што претпријатието Прилеп веќе има дефинирани дејности, некои од генералните оперативни дејства неминовно се повторуваат од година во година со минимални измени и дополнувања, плански дооформувања, надоградување и проширување.

Во продолжение следуваат планските активности за сите одделенија поодделно.

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ГИС

Активност 1:

Изработка на Урбанистичка документација за потребите на Општина Прилеп:

- Подготовка на документација за изработка на генерален урбанистички план за град Прилеп (важечкиот е со плански период 2013-2023 год.)

-Изработка на детални урбанистички планови во согласност со новиот ГУП

-Изработка на урбанистички планови за села;

-Изработка на Урб.планови за вон населени места

-Изработка на урбанистички планови за подрачја и градби од државно значење;

-Изработка на урбанистички проекти за парцелирано градежно земјиште;

-Изработка на урбанистички проекти за градежно земјиште за општа употреба;

-Изработка на урбанистички проекти за градежно земјиште за планско-проектна разработка на градежни парцели или катастарски парцели што ги исполнуваат условите и стандардите за формирање на градежна парцела за соодветните стопански и индустриски намени што со ГУП се наменети за изградба на стопански, индустриски, енергетски и други техничко-технолошки и специјални намени.;

-Изработка на урбанистички проекти за инфраструктура;

-Изработка на урбанистички проекти за разработување на урбанистички план за село каде што не се формирани градежни парцели, а катастарските парцели ги задоволуваат условите за формирање на градежна парцела.

-Изработка на урбанистички проекти за поединечни градби и инфраструктури од државно и локално значење вон населени места и вон опфат на урбанистички планови на земјоделско, шумско и друго земјиште, крабрежни појаси и други простори за кои што не постојат услови и/или економска оправданост за донесување на урбанистички план согласно овој закон, а постои соодветен или некатегоризиран сообраќаен пристап, во кој случај урбанистичкиот проект се изработува врз основа на добиени услови за планирање на просторот.

Одговорно лице: Илија Беличоски д.и.а.- раководител на одделение за урбанистичко планирање и проектирање.

Рок: јануари - декември 2023г.

Очекувани резултати: Урбанизација на одредени делови на градот и населените места, предуслов за инвестиции од високоградба, изградба на инфраструктура, поквалитетна средина за живеење.

Буџет: од средствата наменети за изработка на детални урбанистички планови предвидени во буџетот на Општина Прилеп.

Активност 2:

Изработка на технички плански документации од областа на високоградбата (основни проекти, реконструкции, адаптации, санации и др.) за објекти кои се во сопственост или во ингеренција на општина Прилеп:

1.Основни училишта – проектни документации согласно член 40 од Законот за градење.

2.Средни училишта – проектни документации согласно член 40 од Законот за градење.

Одговорно лице:

Илија Беличоски д.и.а.- раководител на одделение за урбанистичко планирање и проектирање.

Рок: јануари - декември 2023г.

Очекувани резултати: Можност за понатамошна постапка за подобрување на условите за работа во конкретните објекти и зафати.

Буџет: од средствата наменети за изработка на технички документации предвидени за конкретните објекти во буџетот на Општина Прилеп.

Активност 3:

- Вршење стручна ревизија на Урбанистичка и урбанистичко проектна документација за потребите на Општина Прилеп:

- Вршење стручна ревизија на проектни документации - Основни проекти од нискоградба и високоградба

Одговорно лице: Илија Беличоски д.и.а.- раководител на одделение за урбанистичко планирање и проектирање.

Рок: јануари - декември 2023г.

Очекувани резултати: Добивање на одобренија за градење, односно решенија за изградба/поставување на градби за кои не е потребно одеобрение, за потребите на Општината.

Буџет: од средствата наменети за вршење стручна ревизија на детални урбанистички планови, урбанистички планови за села и проектни документации, предвидени во буџетот на Општина Прилеп.

Активност 4:

Изработка на Урбанистички проекти за инфраструктура за:

- Урбанистички проект за инфраструктура (со идеен проект) за изградба на главен доводен цевковод и пумпни станици на бунари за водоснабдување на с.Канатларци (можно е негово одобрување 12.2022).

Урбанистички проект за инфраструктура (со идеен проект) за изградба на нов водоснабдителен цевковод на Манастирски комплекс Трескавец, општина Прилеп (можно е негово одобрување 12.2022).

Урбанистички проект за градежно земјиште за инфраструктура (со идеен проект) за кружен тек на вкрстување на булевар “Гоце Делчев” и улица “Кузман Јосифоски” (Тинекс) во општина Прилеп.

Урбанистички проект за инфраструктура (со идеен проект) за улица “Орде Чопела”, (од вкрстување со улица “Македонски бранители” до граница на опфат по ГУП во општина Прилеп).

Урбанистички проект за инфраструктура (со идеен проект) за улица “Победа”, (од вкрстување со улица “Јоска Јорданоски” до улица “Александар Македонски”) во општина Прилеп.

Урбанистички проект за инфраструктура (со идеен проект) за општински патишта Л600195529-дел и Л600195530-дел (обиколница Исток од “Сивец” до А1), во општина Прилеп.

Урбанистички проект за инфраструктура (со идеен проект) за кружен тек на вкрстување на улица “11^{ТИ} Октомври” со река “Ореовечка”, улица “Кеј 9^{ТИ} Септември”, улица “Кеј 1^{ВИ} Мај”, мост “Табана”) во општина Прилеп.

Основен проект за инфраструктура за изградба на главен доводен цевковод и пумпни станици на бунари за водоснабдување на с.Канатларци.

Основен проект за инфраструктура за изградба на нов водоснабдителен цевковод на Манастирски комплекс Трескавец, општина Прилеп.

Основен проект за градежно земјиште за инфраструктура за кружен тек на вкрстување на булевар “Гоце Делчев” и улица “Кузман Јосифоски” (Тинекс) во општина Прилеп.

Основен проект за инфраструктура за улица “Орде Чопела”, (од вкрстување со улица “Македонски бранители” до граница на опфат по ГУП во општина Прилеп).

Основен проект за инфраструктура за улица “Победа”, (од вкрстување со улица “Јоска Јорданоски” до улица “Александар Македонски”) во општина Прилеп.

Основен проект за инфраструктура за општински патишта Л600195529-дел и Л600195530-дел (обиколница Исток од “Сивец” до А1), во општина Прилеп.

Основен проект за инфраструктура за кружен тек на вкрстување на улица “11ТИ Октомври” со река “Ореовечка”, улица “Кеј 9ТИ Септември”, улица “Кеј 1ВИ Мај”, мост “Табана”) во општина Прилеп.

Елаборат за поставување на урбана опрема - паркиралиште како еднокатна модуларна конструкција на ул.”Илка Присаѓанка”, КП бр.13944, 13945, 13946, 13947 и 13940/1-дел КО Прилеп, Општина Прилеп во чија содржина е Основен проект за паркиралиште како модуларна еднокатна конструкција.

Одговорни лица: Илија Беличоски д.и.а.

Рок: јануари - декември 2023 год.

Очекувани резултати: Предуслов за капитални инвестиции, подобра визија за одредени делови на градот, иницирање развој за одредени делови на градот и околината со обезбедување на квалитетни сообраќајни врски, зголемување на капацитетот на јавни паркирни места за лесни моторни возила и зголемување на нивото на безбедност во сообраќајот.

Буџет: од буџет на наменски проекти, невладини и други организаци.

Напомена: *Ова се дел од проектите кои се планираат да се изработат или се во фаза на изработка за потребите на градот, од сферата на нискоградбата и урбанизмот.*

Активност 5:

-Вршење стручен надзор над изградба, реконструкција, адаптација, надградба и доградба на објекти од високоградба и линиски инфраструктурни градби, одржување на објекти, линиска инфраструктурна градба, хоризонтална сигнализација, урбана опрема и зимско одржување

Одговорно лице: Илија Беличоски д.и.а.- раководител на одделение за урбанистичко планирање и проектирање.

Рок: јануари - декември 2023г.

Очекувани резултати: Квалитетна реализација на градежните активности на територија и за потребите на Општината.

Буџет: од средствата наменети за вршење стручна ревизија на детални урбанистички планови и проектни документации, предвидени во буџетот на Општина Прилеп.

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ГРАДЕЖНО ОДРЖУВАЊЕ

Активност 1:

Континуирано вршење на стручен надзор и техничка контрола на објектите од сферата на високоградбата, нискоградбата, инфраструктурата, хоризонтална и вертикална сообраќајна сигнализација и одржување на патишта и улици во зимски услови, каде инвеститор се јавува Општина Прилеп.

Одговорно лице: Илија Беличоски - д.и.а.

Рок: јануари - декември 2023 год.

Очекувани резултати: Контрола на квалитетот на изведбата и запазување на правната регулатива и максимална реализација на планските решенија.

Буџет: од средствата предвидени за овој вид на активности во буџетот на Општина Прилеп.

Тековни активности:

Контрола на одржување на постојната урбана опрема во градот.

Одговорно лице:

Рок: јануари - декември 2023 год.

Очекувани резултати: Секогаш исправна урбана опрема, придонес во домаќинското трошење на парите од касата на Општина Прилеп.

Буџет: од средствата предвидени во буџетот на Општина Прилеп

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ПАРКИНГ

Континуирано осовременување на постоечките паркинг простори кои се дадени на стопанисување на претпријатието во смисла на: набавка на електронски рампи, видео надзор, постепено имплементирање на зонско паркирање со електронска наплата по пат на смс пораки и грепки, изградба и опремување на нови паркинг простори, средување на партерот на постојните паркинзи, набавка и монтажа на настрешници со вградување на фотонапонски панели за производство на електрична енергија на паркинг просторите каде е тоа можно, со што ќе се добие од една страна повисоко ниво на услуга за клиентите (заштита од дожд, сенка - спречување на изложеноста на паркираните возила на сончева светлина и нивно прегревање), а од друга страна со оглед на актуелниот недостаток и се повисока цена за електричната енергија, со производството на електрична енергија од фотонапонски панели ќе се овозможи остварување на зголемен финансиски обрт на Јавното претпијатие како и придонес кон намалување на глобалното затоплување и пренасочување кон производство на електрична енергија од еколошки обновливи ресурси на паркинг просторите каде е тоа можно, засадување на зеленило на просторот за паркирање, изградба на монтажни гаражи.

Во соработка со другите одделенија во претпријатието: изработка на проекти за идни паркинг површини (во согласност со важечката урбанистичка документација) и испитување на можноста да постојните паркинг простори добијат монтажни спратни површини.

Активност 1:

Се предвидува да се изградат монтажни гаражи на следните локации:

На паркингот помеѓу новата општинска зграда и зградата на Телеком,

На улица „Републиканска“-зад Леоне и

во близина на пазарот на ул.„Кеј 1ви Мај“.

Со оглед на тоа што во непосредна близина на предвидените локации за изградба на монтажни гаражи има голем број на активности-генератори на

патувања како: ЕЛС Општина Прилеп, Фонд за здравство, Фонд за ПИОМ, подрачна единица на УЈП, Македонски пошти, Комерцијална банка, Уни банка, Централна кооперативна банка, Стопанска банка АД Битола, Халк Банка, Шпаркасе банка, Тутунска банка, старата градска чаршија, градскиот пазар, изградбата на монтажните гаражи е многу оправдана и ќе придонесе кон намалување на проблемите предизвикани од недостатокот на паркинг места. Ова уште повеќе е нагласено со оглед на зголемениот степен на моторизација во изминатиот период.

Целта на оваа активност е постепено ослободување на централниот булевар од паркирани возила и изнаоѓање на други адекватни решенија за истата намена.

Одговорно лице: Горанче Јошески - дси

Рок: јануари - декември 2023 год

Очекувани резултати: Поквалитетна услуга на граѓаните во областа паркирање, зголемен финансиски обрт.

Буџет: од буџет на наменски проекти, невладини и други организации

Активност 2:

Се предвидува да се изврши осовременување на постојните паркинг простории, со поставување на електронски рампи и семафори на кои ќе се прикажува расположивиот број на паркинг места во постојните паркинг простории. Исто така се предвидува да има функција на автоматско затворање на електронските рампи доколку нема слободни паркинг места, со што и ќе се подобри квалитетот на услугата на постојните паркинг простории.

Одговорно лице: Горанче Јошески - дси

Рок: јануари - декември 2023 год

Очекувани резултати: Поквалитетна услуга на граѓаните во областа паркирање, зголемен финансиски обрт.

Буџет: сопствени средства, средства од ЕЛС Општина Прилеп

Активност 3:

Се предвидува да се изврши надоградување и осовременување на постојната апликација за управување со јавниот паркинг простор, обогатување на содржините на клиентскиот дел и функционалниот дел од апликацијата, со што ќе се подобри квалитетот на услугата на корисниците на паркинг, подобрување на функционалниот дел со ажурирање на апликацијата паркинг простор. Исто така се предвидува да се овозможи следење на бројот на слободни паркинг места по паркинг локации преку корисничкиот дел од апликацијата, со што ќе се придонесе кон намалување на сообраќајниот метеж предизвикан од возила за кои се бара слободно паркинг место.

Одговорно лице: Горанче Јошески - дси

Рок: јануари - декември 2023 год

Очекувани резултати: Поквалитетна услуга на граѓаните во областа паркирање, зголемен финансиски обрт.

Буџет: сопствени средства

Активност 4:

Изработка на проектна документација, проширување на дејноста на Јавното претпријатие со дејност „Производство на електрична енергија“, добивање на соодветни одобренија за градба, набавка и монтажа на настрешници со вградување на фотонапонски панели за производство на електрична енергија на паркинг просторите каде е тоа можно, со што ќе се добие од една страна повисоко ниво на услуга за клиентите (заштита од дожд, сенка - спречување на изложеноста на паркираните возила на сончева светлина и нивно прегревање), а од друга страна со оглед на актуелниот недостаток и се повисока цена за електричната енергија, со производството на електрична енергија од фотонапонски панели ќе се овозможи остварување на значителен економски бенефит за Јавното претпијатие како и придонес кон намалувањето на глобалното затоплување и пренасочување кон производство на електрична енергија од еколошки обновливи ресурси.

Одговорно лице: в.д. Директор Зоран Јовески, Горанче Јошески - дси

Рок: јануари - декември 2023 год

Очекувани резултати: Поквалитетна услуга на граѓаните во областа паркирање, зголемен финансиски обрт.

Буџет: сопствени средства, од буџет на наменски проекти, невладини и други организации

Активност 5:

Се предвидува да се прошири понудата на паркинг локации со воведување на нови локации за паркирање, со што ќе се зголеми бројот на расположиви паркинг места за корисниците на услугите за паркирање, и ќе се придонесе кон намалување на сообраќајниот метеж предизвикан од возила за кои се бара слободно паркинг место.

Одговорно лице: Горанче Јошески - дси

Рок: јануари - декември 2023 год

Очекувани резултати: Поквалитетна услуга на граѓаните во областа паркирање, зголемен финансиски обрт.

Буџет: сопствени средства

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ПАЈАК СЛУЖБА

Подобрување на работата на специјалното возило преку негово комплетно сервисирање, како на механичкиот дел од возилото, така и на хидрауличниот дел и кранот за подигање на возила, и сервисирање на постојните уреди за блокирање на тркало-блокатори, со што ќе се зголеми нивото на доверливост на специјалното возило и ќе се овозможи безбедна и навремена услуга од страна на пајак службата.

Рок: јануари - декември 2023 год

Очекувани резултати: Поквалитетна и побезбедна услуга, зголемен финансиски обрт.

Буџет: сопствени средства

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ЈАВЕН ГРАДСКИ ПРЕВОЗ

Одговорно лице: Александар Јошески –дси

Рок: јануари - декември 2023 год.

Очекувани резултати: Достапност на јавниот градски превоз во делови од градот каде има услови за реализација, но не е застапен и има потреба.

Буџет: од средствата предвидени во буџетот на Општина Прилеп.

Активност 1:

Целосно опремување на градот со автобуски постојки и нивно осовременување.

Одговорно лице: Александар Јошески –дси

Рок: јануари - декември 2023 год.

Очекувани резултати: Зголемување на квалитетот на услугата на јавниот градски превоз.

Буџет: сопствени средства, бизнис сектор, средства од Општина Прилеп

Активност 2:

Изнаоѓање простор и опремување на истиот со соодветна инфраструктура и опрема, како и гаража за сервис на возниот парк на ЈП за ПУП. **Одговорно лице:** Александар Јошески -дси

Рок: јануари - декември 2023 год.

Очекувани резултати: Подобрување на ефикасноста и ефективноста на претпријатието и адекватно одржување на возилата и можност за нови вработувања.

Буџет: средства од Општина Прилеп.

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ОШТО ПРАВНИ РАБОТИ И УПРАВУВАЊЕ СО ЧОВЕЧКИ РЕСУРСИ

За наредната 2023 година се предвидува, меѓу другото, да се стави акцент на организациската структура на претпријатието и систематизираноста на работните места според потребите на претпријатието за квалификуван стручен кадар со цел за поефикасно извршување на дејностите на претпријатието, да се посвети внимание на евалуацијата, едукацијата, унапредувањето и развојот на човечките ресурси, преку усогласување на актите и внатрешната организираност на претпријатието, политиката на

нови вработувања, планирање на обуки за континуирано надградување на знаењата и вештините на вработените во согласност со новите структурни реформи во јавниот сектор на кој што припаѓа и претпријатието.

Рок: јануари - декември 2023 год.

Очекувани резултати: Подобра правна регулираност, подобра внатрешна организација и функционалност на претпријатието, систематизација на работните места на вработените и нивна едукација што ќе резултира со поефикасно работење на претпријатието и постигнување на уште подобри резултати.

Буџет: сопствени средства од претпријатието.

ОДДЕЛЕНИЕ ЗА СМЕТКОВОДСТВО

Постојано следење на политиките во сметководствено финансиската сфера, грижа за финансиските средства неопходни за работа на претпријатието, изготвување на финансиски анализи и извештаи за поддршка на реализација на плановите и развојот на претпријатието, како и реализација на планот за јавни набавки навремено и во согласност со важечките законски норми.

ПЛАН ЗА СУБВЕНЦИОНИРАЊЕ НА ЈП ЗА ПУП ZA 2023ГОДИНА ОД СТРАНА НА ОПШТИНА - ПРИЛЕП

Во согласност со предлог буџетот на општина Прилеп и предлог програмата за работа за 2023 година предвидените средства од Општина Прилеп за субвенционирање за плата и тековни обврски на ЈП за ПУП Прилеп изнесуваат 10.000.000.00 денари, додека капиталните субвенции изнесуваат 7.566.696 денари.

Напомена: Доколку се јави потреба од зголемување или намалување на обемот на работа во конкретните сфери, планот за субвенционирање може да се измени при изработката на ребалансот на буџетот на Општина Прилеп во ставката наменета за субвенционирање на Јавните претпријатија.

Програмата за работа на Јавното претпријатие за просторни и урбанистички планови - Прилеп е изготвена врз основа на одредбите од Законот за Јавните претпријатија (Сл. Весник на РМ бр.38/96, 6/02 и 40/03) и обврските содржани во Статутот на претпријатието.

Програмата за работа со Оперативниот план е претходно разгледана и донесена од органите на управување на претпријатието.

ВД Директор на
ЈП за ПУП - Прилеп
Зоран Јовески

_____

Претседател на УО на
ЈП за ПУП - Прилеп

_____